

Curriculum Vitae

**Navn:**

Nils Ivar Hole

Fødselsår:

1948

Stilling:

Industrikasering AS

Rådgiver innen verddivurdering, taksering, e-skatt og due diligence

Nøkkelkompetanse

- Verddivurdering av industrianlegg, næringseiendommer, maskiner og andre objekter.
- Eiendomsskattetaksering verk og bruk.
- Eiendomsskattetaksering prosjektledelse konkurranseutsetting
- Skadetaksering, styrt gjenoppbygging, utredning av ansvars-kader, skjønn og voldgift.
- Due-diligence / Fusjon / Fisjon / Salg
- Recognised European Valuer (REV)

Utdannelse

1970	Ingeniørhøyskole, maskin m/ spesialfag bil, NKI skolen i Oslo.
1971	Handelsskole
1972	Fagbrev som motor- og understellsreparatør, diesel, tungbil v St. Teknologiske Inst.
1975	Instruktør last- og spesialkjøretøy, Daimler Benz AG, Vest Tyskland
1984	Instruktør mobil hydraulikk, kraner og anleggsmaskiner, Atlas Weyh., V. Tyskland
1984	Takstmann maskin, Norges Takseringsforbund
1986	Bedriftsøkonom, Bedriftsøkonomisk Institutt, Oslo og Drammen.
1992	Fagbrev oppgradering, elektronikk bil, AMO, Drammen.
1995	Pedagog, Statens Yrkespedagogiske Høgskole, Drammen / Oslo.
2003	Naturskade taksering, Norsk Naturskadepool, Oslo.
2009	Verddivurdering av næringseiendommer, NEAK, Oslo.
2013	Pliktig etterutdanning Norges Takseringsforbund
2013	Recognised European Valuer (REV)

**Referanser
3 siste år
e-skatt**

1. Bindal, oppdrett, kraft, tele, produksjonsrelatert, Wenche Næsvold, 90786751
2. Storfjord, v&b, kraft, tele, produksjonsrelatert, Viggo H. Døhl tel. 98289070
3. Kvænangen, v&b, kraft, tele, produksjonsrelatert, Tore Lie, tel. 77 77 88 22
4. Statnett i HR mot 4 kom. Morten Fjermeros møt HR, mfj@hjort.no, 91336885

Ansettelses

- 2003 - nå Rambøll Norge AS, prosjekt
- 1996 - 2002 Partner i Takst-Prosjekt DA, Drammen
- 1992 - 1995 Adjunkt i økonomi, administrasjon og bilfag, Teknisk Fagskole, Drammen.
- 1988 - 1996 Gründer takstmann, Takst-Prosjekt AS, Drammen
- 1988 - 1989 Megler, Interbroker Gruppen, Grafisk AS, Oslo
- 1984 - 1988 Soussjef spesialengasjement, Storebrand Finans, Oslo
- 1976 - 1984 Teknisk Sjef, anleggsmaskiner, Larsen & Valebrokk AS (Hydex AS), Drammen
- 1973 - 1975 Produktansvarlig MB last import, Bertel O. Steen AS, Lørenskog og Oslo.
- 1971 - 1973 Lastebilreparatør, Bertel O. Steen AS, Lørenskog
- 1970 - 1971 Reparatør Teknisk kompani, Helgelandsmoen Hønefoss og Bardufoss.
- 1967 - 1970 Bilreparatør, Nils Sørhaug AS, Haugesund.

Referanseprosjekter

- 1994 - 2013 Skjønnsmann, sakkyndig vitne, sakkyndig meddommer 2 til 4 saker årlig.
Eksempel: ekspropriasjon, tekniske tvistesaker, eiendomsskatt
- 1994 - 2013 Eiendomsskattetaksering verk og bruk, 40 kommuner, store enheter, etterspør egen liste.
- 1984 - 2013 Heltids aktiv som takstmann skade og verdi. Noen tusen takster for bank, forsikring, rettsvesen og privat næringsliv.
- 2011 - 2013 Utviklingsprosjekt Gjersrud Stensrud, tomtebelastningsvurderinger infrastruktur.
- 2007 - 2009 Skattefunn prosjekt Tech. Due Diligence IFRS
- 2007 - 2013 Taksering tingskade, Vest Tank Gulen kommune, eksplosjon, forberedelser rettssak
- 2006 Skade på vindmølle, ScandWind AS, Hundhammerfjellet. Skadetaksering, årsaksutredning og drøfting av regresspørsmål. Vurdering av kriterier for naturskade dekning. Oppdragsgiver Gjensidige.
- 2006 Ansvarsskade Nanset Standard, girke på gravemaskin. Utredning av skadeomfang og årsak. Oppdragsgiver TrygVesta.
- 2006 Ansvarsskade håndverker, VVS privat bolig. Oppdragsgiver Sparebank1Forsikring.

- 2005 Konsekvensutredning, nytt sykehus Gullaug, Helse Øst: Verdisetting av eiendommer ved ekspropriasjon, fremføring av ny vei.
- 2004 Skjønn. Fabrikk innen fiskeindustri på Værøy, Arne Mathiesen AS. Tvist mellom eier og forsikringsselskapet Vesta. Oppnevnt av forsikringstakeren.
- 2003 Due diligence Norgips AS, gipsplatefabrikk solgt til Knauf Gips KG v/ Danogips A/S. Oppdragsgiver Danogips A/S.
- 2003 Verdi, Finse stasjon, åpningsbalanse ved etablering av nytt selskap for drift av VAR anlegg. Oppdragsgiver NSB / Selexa / Aberdeen Property Investors AS
- 2003 Skade, strømforsyningen i Longyearbyen Svalbard. Havari damp turbin kullfyrt anlegg. Skadetaksering, årsaksutredning og drøfting av regresspørsmål. Oppdragsgiver Gjensidige.
- 2003 Skade, Embra's sementsiloer Sjursøya kollapset. Skadetaksering, årsaksutredning i samarbeid med DNV. Oppdragsgiver Gjensidige.
- 2003 Ansvarsskade, tog støtte mot brøytemaskin på Vestbys stasjon, skader på lokomotiv og vogner. Oppdragsgiver IF Skadeforsikring.
- 2002 Skade papirmaskin, Hunsfoss, PM 6 Yankee sylinder. Skadetaksering, og årsaksutredning. Oppdragsgiver Gerling.
- 2000 Dyno Nobel, Gullaug, totalskade etter eksplosjon i produksjonsanlegg for dynamitt. Oppdragsgiver Zurich.
- 1997 Drammens IS, eksplosjon etter attentat mot Bandidos lokaler. Norges største skade på fastlandet. Verdivurdering av produksjonsutstyr. Oppdragsgiver Gjensidige

Øvrige opplysninger

Språk:

Engelsk (bra)

Tysk (muntlig god)

Etterutdanning og kurs:

2013: NEAK – REV Recogniced European Valuer

2009: NEAK – Verdivurdering Næringseiendommer

2007: KAN – Verdivurdering i forbindelse med due diligence

2006: NTF – IFRS knyttet til revisors bruk av spesialist IA 16 og IA 40. To trinn.

2013: NTF – Pliktig sertifikatsbasert etterutdanning - kontinuerlig

2005: KAN - Due diligence